

CARLO A. ALARCÓN BAHAMONDES

Arquitecto – Universidad Técnica Federico Santa María
Máster en Análisis Estructural de Monumentos y Edificios Patrimoniales
(SAHC), Universidade do Minho, Portugal
carloalarcon.arq@gmail.com | +56 9 3390 7924

PERFIL PROFESIONAL

Arquitecto con más de 10 años de experiencia en proyectos de infraestructura pública, conservación patrimonial y docencia universitaria. Máster en Análisis Estructural de Monumentos y Edificios Patrimoniales (SAHC), con formación internacional en diagnóstico estructural y conservación científica de edificaciones históricas. Experiencia en oficinas de desarrollo y en la gestión de carteras de proyectos de infraestructura, especialmente en municipalidades y organismos públicos (Lago Ranco, Valdivia, Osorno), en la formulación y coordinación de proyectos PMU, FRIL, FNDR y BIP.

En el ámbito académico, docente en la Universidad de Los Lagos (2021–2023) en el Taller de Arquitectura y en cursos de documentación de estructuras históricas en entornos BIM. Actualmente profesor del curso *Diseño Informado* en la carrera de Arquitectura de la Universidad Diego Portales. Investigador y coautor de publicaciones científicas indexadas y ponencias internacionales en conservación preventiva, análisis estructural de monumentos y gestión patrimonial urbana.

EXPERIENCIA PROFESIONAL

Censista | CITEC – Universidad del Bío-Bío

Catastro de Infraestructura Educativa (Abr. 2025 – Sep. 2025)

- Levantamiento técnico de establecimientos educacionales. Convenio con Dirección de Educación Pública.

Socio fundador | ORAAG Ltda.

(2019 – 2025)

- Diseño arquitectónico, permisos, regularización de loteos y proyectos de remodelación pública y privada.
- Aplicación de metodologías BIM, coordinación técnica y tramitación normativa.

Arquitecto | Municipalidad de Osorno (SECPLAN)

(2019)

- Formulación de proyectos PMU, FRIL, FNDR.
- Ingreso de iniciativas al Banco Integrado de Proyectos (BIP).

Arquitecto | Municipalidad de Valdivia (SECPLAN)

(2017)

- Diseño técnico y social de proyectos, elaboración de bases de licitación, participación comunitaria.

Arquitecto | Municipalidad de Lago Ranco (SECPLAN)

(2014 – 2017)

- Coordinación de proyectos públicos de infraestructura urbana y educativa.
- Colaboración con DAEM y comunidades rurales e indígenas.

EXPERIENCIA DOCENTE Y DE INVESTIGACIÓN

Universidad Diego Portales

(Julio 2025 – presente)

- Docente “Diseño Informado”, curso sobre pensamiento y diseño computacional.

Universidad de Los Lagos

(2021 – 2023)

- Docente en Taller de Arquitectura.
- Cursos sobre documentación de edificios patrimoniales en entornos BIM.

Publicaciones destacadas:

- “Development and Demonstration of an HBIM Framework for the Preventive Conservation of Cultural Heritage”, IJAH, 2021.
- “Monitorização e Conservação Preventiva de Património Histórico com BIM: Projeto HeritageCare”, Congreso Portugués BIM 2020.
- Tesis de pregrado presentada en EDRA44, EE.UU.

FORMACIÓN ACADÉMICA

- **Máster en Análisis Estructural de Monumentos y Edificios Patrimoniales (SAHC)** – Universidade do Minho, Portugal (2018)
Tesis: *Aplicación de BIM para la preservación de edificios históricos*
- **Arquitecto** – Universidad Técnica Federico Santa María, Chile (2012)

FORMACIÓN COMPLEMENTARIA

- **Diplomado en BIM: Modelado, Revisión y Coordinación** – Universidad Santo Tomás (110 hrs)
- **Evaluación Social de Proyectos (PYEP)** – MIDESO (80 hrs)
- **Gestión Local Participativa** – ICHAM, Universidad Autónoma (16 hrs)

COMPETENCIAS

- **Software técnico:** Revit, AutoCAD, Civil 3D, Navisworks, QGIS, Rhino, Grasshopper
- **Tecnologías aplicadas:** Escaneo 3D, fotogrametría, Revit-Dynamo
- **Idiomas:** Español (nativo), Inglés (profesional)